

انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی

شرایط مناقصه عمومی (نوبت اول) انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی که پیشنهاد دهندگان می بایست حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ پیشنهاد فنی و قیمت خود را در پاکت دربسته و مهر شده، که روی آن نوشته شده باشد (مناقصه عمومی (نوبت اول) شماره ۸۰۶/ص الف م انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی)) را شخصاً یا بوسیله نماینده تام الاختیار خود به دبیرخانه واحد حراست شرکت مناقصه گزار به نشانی: کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران - کرج، چهارراه ایران خودرو، شرکت سایپادیزل تحویل نمایند. پیشنهادها بعد از موعد مقرر پذیرفته نخواهد شد.

۱- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست از شرکتهای دارای گرید معتبر در سازه و مقاوم سازی و قابل استعلام از سامانه فنی و اجرایی کشور باشند. در صورت عدم رعایت این موضوع کلیه هزینه ها از جمله خسارت وارده به سایپادیزل بر عهده شرکت کننده متخلف است.

۲- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست مدارک ذیل را با مهر و امضا مجاز در پاکت فنی (پاکت الف) به صورت جداگانه ارائه نمایند: الف) اشخاص حقوقی: شماره ثبت، کد اقتصادی، آخرین روزنامه رسمی، آخرین آگهی تغییرات، تصویر مدارک هویتی، رزومه و سوابق کاری، رزومه فنی و پرپوزال و سایر مدارک عمومی و شماره حساب بانکی به نام شرکت به همراه مشخصات کامل حساب شامل شماره شبا، نام و کد شعبه.

ب) اشخاص حقیقی: تصویر کارت ملی، رزومه و سوابق کاری، رزومه فنی و پرپوزال و شماره حساب بانکی به نام شرکت کننده به همراه مشخصات کامل حساب شامل شماره شبا، نام و کد شعبه.

### ۳- تعهدات مشاور به شرح ذیل می باشد:

۱-۳: برنده مناقصه حق واگذاری انجام خدمات مورد مناقصه را جزاً و کلاً به سایر اشخاص حقیقی و حقوقی نداشته و رأساً و مستقیماً متعهد به انجام خدمات می باشد.

۲-۳: پرداخت مالیات و سایر کسور قانونی در صورت تعلق به عهده برنده مناقصه می باشد.

تبصره: در صورت ارائه گواهی نامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده توسط مشاور، مالیات بر ارزش افزوده مطابق قوانین حاکم بر کشور در هر صورت حساب توسط کارفرما به مشاور پرداخت می گردد.

۳-۳: مدت اعتبار پیشنهاد از تاریخ انقضاء مهلت ارائه آن نباید کمتر از ۳۰ روز باشد چنانچه مدت اعتبار در پیشنهاد ذکر نشده باشد تسلیم پیشنهاد به منزله قبول این شرط از طرف پیشنهاد دهنده خواهد بود.

۴-۳: محل انجام خدمات موضوع مناقصه، محل کارخانه مناقصه گزار به نشانی: تهران کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران-کرج، چهار راه ایران خودرو، شرکت سایپا دیزل خواهد بود.

۵-۳: این شرکت (شرکت سایپادیزل/ مناقصه گزار) در قبول یا رد جزء یا کل پیشنهادات ارائه شده مختار خواهد بود.

۶-۳: مشاور موظف به ارائه گواهینامه صلاحیت عمومی ایمنی و بهداشت برای کارفرمایان و صاحبان کار مشاوره صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی می باشد.

۷-۳: خدمات انجام شده می بایست دقیقاً مطابق مشخصات خرید ماده ۵ شرایط مناقصه باشد. تغییر در مقدار، نوع مصالح، مشخصات فنی به هیچ وجه مورد قبول نمی باشد.

۸-۳: چنانچه شرکت کنندگان در مناقصه نسبت به صرف هزینه هایی در راستای انجام عملیات موضوع مناقصه اقدام نموده اند، مناقصه گذار هیچگونه تعهد یا مسئولیتی برای باز پرداخت هزینه های مذکور نخواهد داشت.

**"امضا این برگه به منزله اطلاع و آگاهی از کلیه شرایط مناقصه و پذیرش کلیه آن شرایط می باشد."**

شرایط مناقصه عمومی (نوبت اول) به شماره ۸۰۶/ص الف م

انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی

۳-۹: اعلام مبلغ پیشنهادی توسط فکس، تلگرام، تلفن و پست الکترونیکی معتبر نبوده و مورد پذیرش نخواهد شد.

۳-۱۰: هزینه درج آگهی به عهده برنده/برندگان مناقصه می باشد.

۳-۱۱: مشاور می بایست در لیست شرکت های مندرج در سایت نظام مهندسی بوده و دارای دو گريد سازه و مقاوم سازی (دارای اعتبار) باشد.

۳-۱۲: مشاور می بایست تجهیزات مورد نیاز جهت بازرسی مقاوم سازی، سونداژ و سایر آزمایشات مورد نیاز کارفرما را داشته باشد.

#### ۴- تضامین :

۴-۱: سپرده شرکت در مناقصه معادل ۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (دو میلیارد و پانصد میلیون) ریال می باشد که می بایست به صورت نقدی یا یک فقره ضمانت نامه بانکی ثبت شده به نام شرکت سایپادیزل همزمان با تحویل اسناد به امور مالی مناقصه گزار تحویل و رسید دریافت گردد.

**تبصره:** سپرده دریافتی نفر اول تا سوم تا زمان عقد قرارداد با برنده، نزد مناقصه گزار باقی خواهد ماند چنانچه برنده در مناقصه به هر دلیلی در موعد مقرر از عقد قرارداد استنکاف نماید، سپرده ایشان به نفع مناقصه گزار ضبط و جهت عقد قرارداد/انجام کار با نفر دوم اقدام می گردد و در صورت عدم عقد قرارداد/انجام کار/تامین و تحویل کالا توسط نفر دوم، سپرده ایشان نیز ضبط و به نفر سوم مراجعه می گردد.

۴-۲: برنده مناقصه در صورت نیاز به پیش پرداخت (حداکثر ۲۵ درصد) همزمان با دریافت پیش پرداخت (در صورت اعلام در اسناد) می بایست یک فقره چک صیادی ثبت شده در وجه شرکت سایپادیزل به شناسه ملی شماره ۱۰۱۰۰۴۰۵۶۲۹ معادل یک و نیم برابر مبلغ پیش پرداخت دریافتی بابت تضمین مبلغ پیش پرداخت ارائه نماید.

۴-۳: برنده مناقصه همزمان با امضای قرارداد می بایست یک فقره ضمانت بانکی معتبر معادل ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی را جهت تضمین حسن انجام تعهدات به خریدار ارائه نماید.

چنانچه از نظر شرکت کنندگان در مناقصه در شرایط عمومی حاضر مواردی می باشد که مسکوت گذاشته شده و یا دارای ابهام می باشد می توانند جهت رفع ابهام و کسب اطلاعات و توضیحات بیشتر با شماره ۴۴۱۹۸۲۶۰ و ۴۴۱۹۲۵۰۲ داخلی ۱۱۰ آقای گودآسیایی تماس حاصل فرمایند. بدیهی است پس از بازگشائی پاکت ها هیچگونه اعتراضی مبنی بر عدم آگاهی از شرایط و کم و کیف مناقصه پذیرفته نخواهد شد.

#### ۵- شرح فعالیت:

۵-۱: شناسایی و تعیین نوع ساختمانها و دسته بندی و اولویت بندی اولیه، ثبت مشخصات، تکمیل برگه و سایر مراحل مورد نیاز مطابق با موارد مندرج در نشریه ۳۶۴.

۵-۲: ارزیابی لرزه ای کیفی سریع اولیه و تکمیلی و سایر مراحل مورد نیاز مطابق با موارد مندرج در نشریه ۳۶۴.

۵-۳: انجام آزمایشات مخرب و غیرمخرب بتن و فولاد و سایر آزمایشهای لازم.

۴-۴: بررسی و تحلیل امکان ارتقاء گريد ساختمانها و جمع بندی مستندات.

۵-۵: ارائه گزارش شامل چک لیستها و نتایج آزمایشات و بررسی ها مطابق با نشریه ۳۶۴ به کارفرما.

۵-۶: ارائه تاییدیه کتبی کلیه ساختمانها به سازمانهای ذیربط از جمله شهرداری، ستاد بحران، مرکز تحقیقات راه و ساختمان و سایر مراجع ذیصلاح.

#### ۶: نحوه ارائه پیشنهاد قیمت پاکت (ب):

۶-۱: قیمت پیشنهادی باید با در نظر گرفتن کلیه موارد مندرج در شرایط مناقصه ارائه گردد.

**"امضا این برگه به منزله اطلاع و آگاهی از کلیه شرایط مناقصه و پذیرش کلیه آن شرایط می باشد."**

(خواننده شد مورد قبول است) مهر و امضا

شرایط مناقصه عمومی (نوبت اول) به شماره ۸۰۶/ص الف م

انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی

۲-۶: پیشنهاد دهندگان می بایست قسمت های خالی کلیه اوراق مناقصه را با خودکار، بدون قلم خوردگی تکمیل و بدون اعمال هیچگونه تغییری امضاء، مهر و در پاکت پیشنهاد (ب) ارائه نمایند.

۳-۶: شرایط پیشنهادی بابت تسویه حساب در پیش فاکتور قید گردد بدیهی است اولویت با شرایط اعتباری بوده و در شرایط فنی و قیمتی برابر اولویت با پیشنهاد قیمت با دوره تسویه بیشتر خواهد بود.

۴-۶: چنانچه شرکت کننده در مناقصه حاضر به تامین با شرایط بدون پیش پرداخت باشد در شرایط قیمتی و فنی برابر در اولویت خواهد بود.

۵-۶: مقدار پیش پرداخت (در صورت درخواست)، حداکثر معادل ۲۵٪ قیمت کل و در قبال دریافت یک فقره چک معادل یک و نیم برابر مبلغ پیش پرداخت به عنوان تضمین پیش پرداخت می باشد (مطابق ماده ۴ اسناد مناقصه). بدیهی است چک مذکور پس از تحویل کامل ارقام موضوع مناقصه و تایید نماینده کارفرما (واحد خدمات فنی) مسترد می شود.

مهر و امضا:	اشخاص حقوقی		اشخاص حقیقی	
	شناسه ملی	نام شرکت	شماره ملی	نام و نام خانوادگی
	آدرس و شماره تماس:			

شماره شبا	نام دارنده حساب	شماره حساب
IR.....	.....	.....
نوع حساب	نام بانک / شعبه	کد شعبه
.....	.....	.....

**"امضا این برگه به منزله اطلاع و آگاهی از کلیه شرایط مناقصه و پذیرش کلیه آن شرایط می باشد."**

(خوانده شد مورد قبول است) مهر و امضا

شرایط مناقصه عمومی (نوبت اول) به شماره ۸۰۶/ص الف م

انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی

**جدول ارائه پیشنهاد قیمت (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده)**

ردیف	شرح	مقدار تقریبی (مترمربع)	قیمت واحد (ریال) بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده
۱	انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی	۲۵.۰۰۰	

**"امضا این برگه به منزله اطلاع و آگاهی از کلیه شرایط مناقصه و پذیرش کلیه آن شرایط می باشد."**

(خواننده شد مورد قبول است) مهر و امضا

انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی

### قرارداد مشاور بر عملیات فنی و اجرایی

#### ماده ۱: طرفین قرارداد

این قرارداد فیما بین شرکت سایپا دیزل (سهامی عام) ثبت شده به شماره ۹۸۶۳ در اداره ثبت شرکت های تهران، با شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۰۵۶۲۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۱۱۶۹۶۳۱۸ به نمایندگی و امضای مجاز آقایان محمود سهیل نژاد به سمت مدیرعامل و نائب رئیس هیئت مدیره و مهدی داداشی زین الدین به سمت عضو هیئت مدیره به آدرس: تهران - چیتگر- بلوار ایران خودرو- بزرگراه لشگری (مخصوص) پلاک ۲۸۹ و به تلفن ۱۵-۴۴۱۹۶۵۱۳ که در این قرارداد اختصاراً "کارفرما" نامیده می شود از یک طرف و شرکت ..... ثبت شده به شماره ..... و شناسه ملی ..... و کد اقتصادی ..... به نمایندگی ..... به سمت ..... و ..... به سمت ..... به نشانی: ..... کدپستی ..... تلفن: ..... که در این قرارداد اختصاراً "مشاور" نامیده میشود از طرف دیگر منعقد می گردد که پس از امضاء طرفین ملزم و متعهد به اجرای کامل مفاد آن به شرح ذیل می باشند:

#### ماده ۲: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی.

#### ماده ۳: مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

مبلغ کل قرارداد ..... (.....) ریال بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده و بصورت خالص و بدون کسر کسورات قانونی می باشد که پس از ارائه مرحله ای گزارشات مربوطه توسط مشاور و اخذ تاییدیه توسط نماینده کارفرما (مدیر واحد خدمات فنی)، به شماره حساب ..... و شماره شبا ..... IR نزد بانک ..... به نام ..... واریز خواهد شد.

تبصره ۱: واحد خدمات فنی کارفرما، از سوی کارفرما بعنوان مرجع تشخیص اجرای صحیح و کامل موضوع قرارداد تعیین می شود.

تبصره ۲: هیچگونه مبلغ دیگری تحت هر عنوانی بجز مبالغ مذکور در این ماده در وجه مشاور پرداخت نخواهد گردید و هزینه هایی مانند: هزینه های ایاب و ذهاب، تغذیه، اقامت و هزینه های متفرقه تماماً و بطور اعم به عهده مشاور بوده و کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال پرداخت آنها نخواهد داشت.

تبصره ۳: در صورت ارائه گواهی ثبت نام در نظام مودیان مالیات بر ارزش افزوده به مبلغ صورتحساب اضافه می گردد که توسط کارفرما قابل پرداخت می باشد.

#### ماده ۴ - دوره تضمین و ضمانتهای قرارداد

۱-۴ : مشاور متعهد می گردد همزمان با تنظیم و امضای این قرارداد یک فقره چک صیادی ثبت شده معادل **۵۵ درصد** مبلغ کل قرارداد را بعنوان وجه التزام و تضمین حسن انجام تعهدات خود به شرح مندرج در این قرارداد به نام شرکت سایپادیزل به شناسه ملی شماره ۱۰۱۰۰۴۰۵۶۲۹ صادر و به کارفرما تسلیم نماید.

۲-۴ : کارفرما متعهد می گردد چک وجه التزام و تضمین حسن انجام تعهدات را در صورت رعایت و اجرای تمام شرایط و مفاد قرارداد و حصول نتایج مورد انتظار نماینده کارفرما و پس از اتمام مدت قرارداد مسترد نماید. بدیهی است در صورت عدم رعایت هر یک از شرایط

**"امضا این برگه به منزله اطلاع و آگاهی از کلیه شرایط مناقصه و پذیرش کلیه آن شرایط می باشد."**

(خوانده شد مورد قبول است) مهر و امضا

انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی

و مفاد قرارداد توسط مشاور و یا عدم حصول نتایج مورد انتظار، کارفرما مختار و ماذون است محل وصول وجه چک ثبت شده در سامانه مطالبات و خسارات وارده به خود را به تشخیص خود وصول و جبران نماید و مشاور نیز حق هیچگونه ادعا و اعتراضی نخواهد داشت.

#### **ماده ۵: تعهدات مشاور**

۱-۵ : مشاور موظف است قبل از هرگونه استفاده از تجهیزات و ابزارآلات و امکانات متعلق و در اختیار کارفرما (مثل آب، برق و ...) هماهنگی لازم را با نماینده کارفرما به عمل آورد.

۲-۵ : مشاور حق واگذاری اجرای قرارداد را جزاً و کلاً به سایر اشخاص حقیقی و حقوقی نداشته و رسماً و مستقیماً متعهد به انجام موارد مندرج در این قرارداد می باشد.

۳-۵ : مشاور موظف هستند حداکثر تا پایان مدت قرارداد نسبت به انجام عملیات موضوع قرارداد اقدام و طی صورتجلسه ای مبنی بر عملکرد و کارایی مورد نظر کارفرما به نماینده کارفرما تحویل نماید.

۴-۵ : مشاور متعهد می گردند اطلاعات و مدارکی که با آنها برخورد خواهد نمود و یا در اختیار وی قرار داده خواهد شد را محرمانه تلقی کرده و از در اختیار قرار دادن آن به دیگران خودداری نماید.

۵-۵ : چنانچه مشاور به هر علتی اعم از عمد یا غیرعمد خسارتی به اموال شرکت وارد آورند، متعهد به جبران کلیه خسارت وارده می باشند که مبلغ آن توسط کارفرما تعیین می گردد و کارفرما حق خواهد داشت خسارت مذکور را از محل مطالبات مشاور و یا چک موضوع ماده ۴ این قرارداد وصول و تامین نماید و مشاور حق هیچگونه اعتراضی را در این خصوص را نخواهند داشت.

۶-۵ : مشاور اقرار می نمایند که از جمیع قوانین و مقررات کار، تأمین اجتماعی و مالیات ها مطلع می باشند. به هر حال مسئولیت عدم اجرا و رعایت قوانین و مقررات مذکور به عهده مشاور بوده و کارفرما در این موارد هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۷-۵ : مشاور متعهد می گردد الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی را بمنظور بهبود مستمر و پیشگیری از آلودگی به شرح پیوست شماره ۱ که به امضاء طرفین رسیده و جزء لاینفک قرارداد می باشد رعایت نماید.

۸-۵ : مشاور اعلام می نمایند از محل اجرای موضوع قرارداد بازدید بعمل آورده و از شرایط اجرای کار اطلاع کامل دارد.

۹-۵ : مشاور متعهد است کلیه اولویت ها و نقطه نظرات کارفرما را در مراحل انجام کار در نظر گرفته و براساس آن خدمات موضوع قرارداد را انجام دهد.

۱۰-۵ : مشاور موظف است تعهدات ناشی از این قرارداد را با بکار بردن بهترین روش و اصول فنی و براساس استانداردهای تخصصی و حرفه ای انجام دهد.

۱۱-۴ : مشاور مسئول و جوابگوی کلیه معایب و اشتباهاتی خواهند بود که بعلت نقص کار و یا مسامحه وی در بهره برداری از پروژه مشهود می شود و موظف به رفع آن خواهد بود و بدین لحاظ ادعای هیچگونه حق الزحمه اضافی را نخواهند داشت.

۱۲-۵ : با توجه به فرآیند اجرای موضوع قرارداد در صورتی که خسارتی ناشی از انجام کار متوجه کارفرما گردد جبران هزینه آن به عهده مشاور می باشد.

۱۳-۵ : مشاور متعهد می گردند نسبت به اعلام شروع به کار به مرجع مربوطه اقدام نماید.

۱۴-۵ : مشاور متعهد می گردند نسبت به انجام خدمات نظارت به شرح مندرج در شرح خدمات مصوب در تمام مدت قرارداد اقدام نماید.

۱۵-۵ : مشاور متعهد می گردد نسبت به ارائه گزارش به موقع عملیات اجرا شده ساختمانی به مرجع مربوطه و دیگر مراجع قانونی حداقل به تعداد مراحل و مواقعی که در مبحث دوم مقررات ملی ساختمان الزام شده است اقدام نماید.

۱۶-۵ : مشاور متعهد می گردد نسبت به صدور به موقع گواهی و تاییدیه های مورد نیاز کارفرما و مرجع مربوطه پس از انجام کنترل های لازم و با توجه به گزارشات قبلی اقدام نماید.

**"امضا این برگه به منزله اطلاع و آگاهی از کلیه شرایط مناقصه و پذیرش کلیه آن شرایط می باشد."**

انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی

۵-۱۷: مشاور به صورت انفرادی و نیز بصورت جمعی در قبال حسن انجام وظایف نظارتی و کنترل های لازم و ارائه به موقع گزارش ها در مرجع مربوطه و سایر مراجع قانونی دیگر مسئول می باشد.

۵-۱۸: مشاور هماهنگ کننده موظف به ایجاد هماهنگی های لازم جهت اتمام به موقع آزمایش های مورد نیاز مطابق ضوابط مقررات ملی ساختمان ( از قبیل آزمایش های جوش، بتن و میلگرد و ...) در مرحله فوندانسیون و اسکلت می باشد.

۵-۱۹: مشاور متعهد و موظف به اجرای کامل اقدامات لازم جهت استحکام و مقاوم سازی بناهای بلند مرتبه مطابق با نشریه ۳۶۰ کشور بوده و عدم ذکر کامل فعالیت ها در بند ۵، رافع مسئولیت های ایشان نمی باشد.

#### ماده ۶: تعهدات کارفرما

۶-۱: کارفرما متعهد می شود امکانات و تسهیلات لازم را در حد عرف شرکت در اختیار مشاور قرار داده و هماهنگی لازم جهت تحقق انجام کار موضوع قرارداد را انجام دهد. معهدا این موضوع رافع مسئولیت مشاور در خصوص تامین کلیه ابزارآلات و تجهیزات لازم جهت اجرای کار نخواهد بود.

۶-۲: کارفرما متعهد می گردد وجه صورتحساب پیمانکار را پس از ارائه گزارش کامل و تایید نماینده خود و پس از کسر کسور قانونی به مشاور پرداخت نماید.

#### ماده ۷: محل اجرای قرارداد

محل اجرای قرارداد شرکت سایپادیزل به آدرس مذکور در ماده ۱ قرارداد می باشد.

#### ماده ۸: مدت اجرای و نحوه تحویل قرارداد

۸-۱: مدت اجرای این قرارداد از تاریخ ۰۰۰۰/۰۰/۰۰ تا تاریخ ۰۰۰۰/۰۰/۰۰ می باشد. مدت قرارداد با توافق طرفین و تنظیم الحاقیه قابل تمدید می باشد.

#### ماده ۹: نماینده کارفرما (ناظر قرارداد)

نظارت کیفی و کمی بر اجرای تعهدات مشاور بعهده مدیر خدمات فنی کارفرما می باشد و مشاور موظف است با نماینده یا نمایندگانی که کارفرما معرفی می نماید همکاری نماید. بدیهی است نماینده نقش رابط و هماهنگ کننده ارتباط در شرکت را نیز به عهده خواهد گرفت و تمامی تأییدیه ها، پرداختهای مالی و با تأیید وی صورت خواهد گرفت.

#### ماده ۱۰: تغییر در موضوع قرارداد

۱۰-۱: مترائز موضوع قرارداد تا ۵۰٪ (پنجاه درصد) با توافق طرفین و با اعلام کتبی کارفرما بدون تغییر در قیمت واحد قابل افزایش و یا کاهش می باشد.

۱۰-۲: چنانچه تغییراتی در موضوع قرارداد حاصل شود کارفرما می بایست مراتب را کتباً به مشاور اعلام نماید بدیهی است در صورتیکه انجام تغییرات مورد نظر موجب هزینه اضافی یا کاهش هزینه برای مشاور گردد با توافق طرفین و با تنظیم الحاقیه هزینه مذکور به مبلغ قرارداد اضافه یا کسر خواهد شد.

#### ماده ۱۱: موارد حل اختلاف

کلیه اختلافات یا دعاوی ناشی از این قرارداد یا مرتبط با آن اعم از اینکه در خصوص انعقاد، اعتبار یا انحلال و مسائل ناشی از تفسیر و اجرای مفاد قرارداد و غیر آن باشد از طریق داور منصوب توسط معاون حقوقی گروه خودروسازی سایپا حل و فصل می گردد. ضمناً داور منصوب اختیار مصالحه و سازش میان طرفین را نیز داراست و مدت زمان داوری شش ماه از تاریخ قبول داور است و به تشخیص داور برای یک دوره شش ماهه دیگر رسماً قابل تمدید می باشد. صرفنظر از اینکه در یک فقره اختلاف باشد یا در اختلافات متعدد، تصمیم داور در کلیه دعاوی مربوطه برای طرفین قطعی و لازم الاجرا بوده و از طریق پست سفارشی یا

**"امضا این برگه به منزله اطلاع و آگاهی از کلیه شرایط مناقصه و پذیرش کلیه آن شرایط می باشد."**

(خوانده شد مورد قبول است) مهر و امضا

شرایط مناقصه عمومی (نوبت اول) به شماره ۸۰۶/ص الف م

انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی

اظهارنامه به نشانی طرفین مندرج در صدر قرارداد حاضر ارسال و ابلاغ خواهد شد. بدیهی است گواهی مامور و با گواهی ابلاغ اظهارنامه به منزله ابلاغ است و کلیه آثار قانونی را داراست. حق الزحمه داور بر اساس تعرفه مصوب رئیس قوه قضائیه تعیین می گردد. ضمناً تعیین محل تشکیل جلسات (احتمالی) داوری و کلیه ترتیبات رسیدگی با داور منصوب می باشد. شرط داوری مستقل از قرارداد بوده و در صورت انحلال، فسخ، بطلان یا ابطال تمام یا قسمتی از قرارداد، شرط داوری کماکان به اعتبار خود باقی است.

**تبصره ۴:** چنانچه داور منتخب پس از قبولی داوری، استعفا یا انصراف خود را از داوری اعلام یا فوت کند، مجدداً انتخاب داور به ترتیبی که در فوق اشاره شده است صورت می پذیرد.

**تبصره ۵:** بدیهی است در زمان رسیدگی به اختلاف، طرفین همچنان موظف به انجام تعهدات قراردادی می باشند. در غیر اینصورت طرف متخلف مکلف به جبران خسارات وارده می باشد.

### **ماده ۱۲: موارد فسخ قرارداد و اقدامات پس از آن**

کارفرما مختار و ماذون است از تاریخ حدوث سبب فسخ با شرایط ذیل با اعلام دستگاه ناظر و به طور مکتوب با ارسال نامه به آدرس مندرج در متن قرارداد یا ارسال اظهارنامه بدون نیاز به انجام تشریفات خاص و مراجعه به مراجع قضایی قرارداد را یکطرفه فسخ نماید.

۱-۱۲: در صورت کوتاهی و عدم انجام وظایف محوله به مدت ۱۵ روز یا یک ماه متناوب.

۲-۱۲: عدم توانایی مشاور و اعلام توسط دستگاه ناظر برای انجام عملیات موضوع قرارداد.

۳-۱۲: تخلف مشاور از هر یک از تعهدات مندرج در قرارداد.

### **ماده ۱۳: مواد و نسخ قرارداد**

این قرارداد در ۱۳ ماده، ۵ تبصره، ۱ پیوست و در ۳ نسخه تنظیم شده، که هر کدام از نسخ حکم واحد را دارد.

مشاور

.....

.....

.....

.....

.....

کارفرما

شرکت سایپادیزل (سهامی عام)

محمود سهیل نژاد

مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره

مهدی داداشی زین الدین

عضو هیئت مدیره

**"امضا این برگه به منزله اطلاع و آگاهی از کلیه شرایط مناقصه و پذیرش کلیه آن شرایط می باشد."**

(خوانده شد مورد قبول است) مهر و امضا

انجام ارزیابی سریع دو مرحله ای شامل ارزیابی لرزه ای چشمی و کیفی و بررسی آسیب پذیری لرزه ای ساختمانها به مترائز تقریبی ۲۵۰۰۰ متر مربع مطابق با نشریه ۳۶۴ (دستور العمل ارزیابی لرزه ای سریع ساختمانهای موجود) با توجه به ویژگی های مهم و موثر بر عملکرد لرزه ای بدون صرف هزینه های ناشی از ارزیابی تفصیلی

( پیوست شماره ۱ )

- ۱- به توصیه های راهنمای خود توجه فرمایید.
- ۲- در صورتی که به شکل گروهی بازدید می نمایید هرگز از گروه دور نشوید.
- ۳- به تابلو ها و علائم ایمنی دقت نمایید.
- ۴- از وسایل حفاظتی که در اختیار شما گذارده شده است استفاده نمایید.
- ۵- به هنگام عبور یدک کشها و کامیونهای حامل بار مراقب سقوط احتمالی بار باشید.
- ۶- در محوطه مراقب برخورد با خودروها در حال عبور باشید.
- ۷- به مقوله تفکیک زباله توجه کنید. ( تفکیک زباله تر، خشک، روغنی )
- ۸- در سالن ها و مکان های سر بسته از استعمال دخانیات خودداری نمایید.
- ۹- از دست زدن به تجهیزات و ماشین آلات خودداری نمایید.
- ۱۰- هنگام بالا و پایین رفتن از پله ها مراقب لیز خوردن و سقوط احتمالی باشید.
- ۱۱- مراقب برخورد با قطعات در حال حمل توسط جرثقیل سقفی و بالابرها باشید.
- ۱۲- قطعات فلزی موجود در پالت ها و خطوط تولید دارای لبه های تیز و برنده هستند هنگام عبور مراقب باشید.
- ۱۳- مراقب سقوط بار یا برخورد لیفتراک ها باشید.
- ۱۴- از دست زدن به مواد شیمیایی خودداری نمایید.
- ۱۵- از خیره شدن به عملیات جوشکاری و یا نزدیک شدن به عملیات نقطه جوشکاری پرهیزید.
- ۱۶- مراقب تجهیزات متحرک نظیر گاری ها و بخش های دستگاه ها باشید.
- ۱۷- به محیط زیست و فضای سبز سازمان آسیب نرسانید.
- ۱۸- در مواقع مشاهده مواردی از قبیل بروز آتش سوزی، نشستی از مخازن، بشکه ها، حوادث غیرمترقبه و غیره با شماره تلفن ۲۲۲۲ و در مواقع اورژانس با شماره تلفن ۲۰۲۰ اطلاع رسانی نمائید.

**"امضا این برگه به منزله اطلاع و آگاهی از کلیه شرایط مناقصه و پذیرش کلیه آن شرایط می باشد."**